

クラインガルテン丹波 「ゆりの郷」



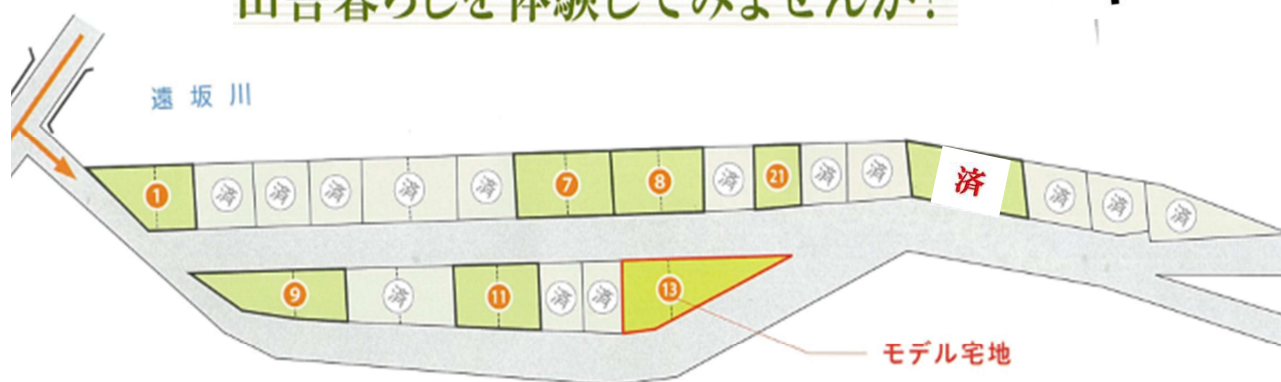
価格	1688万円（坪単価約3.1万円）
●所在地	兵庫県丹波市青垣町西芦田
●土地面積	敷地面積 1785.42㎡（540.08坪）
●地目	雑種地 宅地
●都市計画	非線引区域
●用途地域	無指定
●建ぺい率	60% 容積率 200%
●設備	電気（関西電力）、上水道（公営） 下水道（浄化槽）、LPG
●建築条件	なし
●交通	JR福知山線「石生駅」より車で約15分 北近畿豊岡自動車道「青垣IC」まで約3分
●取引形態	仲介

◆全7区画 一括販売

号地	敷地面積	私道面積	合計面積
①	206.89㎡ 62.58坪	24.82㎡ 7.50坪	231.71㎡ 70.09坪
⑦	308.75㎡ 93.39坪	37.04㎡ 11.20坪	345.79㎡ 104.60坪
⑧	304.04㎡ 91.97坪	36.47㎡ 11.03坪	340.51㎡ 103.00坪
⑨	239.73㎡ 72.51坪	28.76㎡ 8.69坪	268.49㎡ 81.21坪

号地	敷地面積	私道面積	合計面積
⑪	257.27㎡ 77.82坪	30.87㎡ 9.32坪	288.14㎡ 87.15坪
⑬	311.74㎡ 94.30坪	37.40㎡ 11.31坪	349.14㎡ 105.61坪
⑳	157.00㎡ 47.49坪	18.84㎡ 5.70坪	175.84㎡ 53.19坪

田舎暮らしを体験してみませんか？



福知山ハウジング株式会社
京都府福知山市広峯町22番地

お問合せ 0773-25-4111
宅建番号 /京都府知事(10)7337号